

ESCALDES-ENGORDANY

Ramon Tena Pera i Lara de Miguel Barbero

Escaldenques, escaldencs,

A mesura que escrivim aquestes línies, podem distingir com una vintena de grues de construcció, així com les torres que s'han erigit al mig d'Escaldes, espatllen el nostre bell paisatge. Aquesta vista és una imatge poderosa per exemplificar un problema que malauradament és comú a tot el país: la pèrdua dels espais verds i d'esbarjo per la ciutadania, la pèrdua d'oportunitats per fer vida de comunitat i relacionar-nos entre nosaltres, un creixement econòmic que sembla enfocat a beneficiar uns pocs sectors i, reprenent el començament, cada cop més construccions quan, paradoxalment, és més difícil trobar un habitatge digne. No és una calamitat inevitable, sinó el fruit de les decisions en les polítiques públiques dels darrers anys. Malgrat el comprensible desencant amb la situació actual, Concòrdia ha sumat forces perquè creiem en Andorra i ens sentim encoratjats i preparats per fer front als reptes que actualment té el país.

Hem de construir un model de país que promogui un desenvolupament econòmic que beneficiï a tothom, on el poder adquisitiu estigui equiparat al nivell de vida actual. Volem una Andorra que faciliti la conciliació familiar, el veïnatge i, en definitiva, la cohesió a través de la llengua i la cultura. Un país on preservem el nostre tresor més preuat, que és la natura i els nostres paisatges, lliures de més construccions i ginys mecànics en alta muntanya. Ens motiva lluitar per una Andorra que sigui per a totes i tots i de la qual no ens sentim expulsats ni exclosos.

La Sílvia, l'Elena, el Lluís, la Lara i el Ramon ens presentem a aquestes eleccions amb il·lusió, optimisme, confiança i humilitat.

Amb la confiança posada en els seus ciutadans i ciutadanes, convençuts que fer política és cosa de tothom gràcies a la seva implicació i participació.

Amb optimisme pel futur d'Andorra i on formular propostes valentes per posar el benestar de la ciutadania al centre de l'acció pública.

Il·lusionats per elaborar, a través del diàleg, polítiques públiques que no deixin ningú al marge, a la vegada que promouen el desenvolupament econòmic i sostenible.

Amb la humilitat de saber que no hi ha respostes ràpides i que trobar solucions als problemes actuals d'Andorra requerirà esforç, treball i la capacitat de remar tots junts. Perquè així és com hi arribarem. Fa quatre anys estàvem en la teva mateixa situació. Buscàvem un canvi de millora per la nostra Andorra, desenganyats amb les polítiques actuals. Ara, hem decidit ser els portaveus del desig de transformació, amb moltes ganes de treballar durament per no seguir en la mateixa direcció, sinó emprendre un nou camí, per a tu i per a tothom. Concòrdia batega per Andorra.

Farem polítiques que promoguin la qualitat de vida i la cooperació entre institucions i col·lectius.

Un dels canvis més presents en les converses entre els ciutadans de la parròquia és l'aparició de tres grans torres al Clot d'Emprivat. A més, s'han presentat nous projectes per fer-ne més i el neguit dels escaldencs és comprensible.

Els ciutadans d'Escaldes hem jugat des de ben petits en les zones del Prat del Roure i el Clot d'Emprivat. Els parcs que hi ha a la zona són dels pocs espais verds que queden al centre de la parròquia, un lloc d'esbarjo molt estimat pels escaldencs i punt de trobada entre generacions i col·lectius

A Concòrdia pensem que s'ha de fer compatible el dret dels Andorra és un país amb unes tradicions i una cultura de les quals ens podem sentir ben orgullosos. Dues de les nostres festes més tradicionals (les Falles i l'Ossa) han estat distingides com a patrimoni immaterial de la Humanitat per la UNESCO. Aquest resultat hauria estat impossible sense l'esforç de les associacions i la implicació de la ciutadania. Aquestes tradicions també promouen l'associacionisme i la vida de barri. Són espais que ajuden a la integració dels nousvinguts al nostre país i generen Propostes d'estat Llista d'accions de Concòrdia propietaris a treure un profit dels seus terrenys amb la defensa de l'espai públic. No posem en dubte que sigui necessari construir nous habitatges, però pensem que les institucions han de tenir un paper molt més actiu en la manera com es configura el pulmó verd de la parròquia.

Col·laborarem estretament amb el Comú i els propietaris de la zona per fer compatible els usos urbanístics amb el manteniment dels espais públics a peu de carrer. Modificarem la legislació en matèria urbanística, ampliant el percentatge de cessió obligatòria en zona urbana i potenciant un diàleg amb els propietaris de terrenys i promotors immobiliaris per pactar com es farà aquesta cessió.

Reforçarem la cultura popular com un element cohesionador i integrador.

Andorra és un país amb unes tradicions i una cultura de les quals ens podem sentir ben orgullosos. Dues de les nostres festes més tradicionals (les Falles i l'Ossa) han estat distingides com a patrimoni immaterial de la Humanitat per la UNESCO. Aquest resultat hauria estat impossible sense l'esforç de les associacions i la implicació de la ciutadania.

Aquestes tradicions també promouen l'associacionisme i la vida de barri. Són espais que ajuden a la integració dels nousvinguts al nostre país i generen valors de ciutadania democràtica. Creiem que són un element clau per promoure la cohesió social. A més, contribueixen a reforçar els lligams amb els nostres veïns i veïnes dels Pirineus.

A Concòrdia volem treballar per potenciar les festes d'interès cultural i tradicions d'Andorra (fallaires, geganters, esbarts, escudellaires, arlequins, caramellaires i altres col·lectius), i integrar-les en l'estratègia de promoció turística del país.

Reforçarem els programes que es desenvolupen en les escoles per donar a conèixer aquestes tradicions i les inclourem al Relat Nacional com un element per comprendre millor la història d'Andorra

No ens volem limitar a promoure la cultura popular dins de les nostres fronteres i per això potenciem mesures que ajudin les associacions culturals d'Andorra a crear sinèrgies amb associacions similars en l'àmbit europeu. Per exemple, impulsarem, juntament amb els col·lectius del Principat, la creació d'un itinerari cultural del Consell d'Europa al voltant de les festes del foc

Planificarem polítiques d'habitatge que garanteixin el dret constitucional a un habitatge digne

Segons l'Observatori de l'ARI, el preu de l'habitatge era a finals de l'any passat la principal preocupació per la majoria de la població. També hem pogut constatar que les immobiliàries no tenen gairebé oferta d'habitatges de lloguer.

Al mateix temps, s'estima que hi pot haver entre 6.000 i 12.000 pisos buits, sense consum elèctric o amb un consum anual baix. És una paradoxa que mentre moltes famílies tenen dificultats per trobar un habitatge digne, gairebé un 15% del parc immobiliari estigui buit, i no incloem aquí els habitatges turístics o segones residències. No volem que cap família hagi d'anar a viure a una parròquia allunyada de la seva feina o hagi de marxar del país perquè no troba un lloc on viure.

Les solucions a la crisi residencial passen per una bona planificació i una estreta col·laboració entre el sector públic i el sector privat. Els propietaris d'immobles no són el problema sinó una part de la solució, i per això han de ser participants de l'estratègia per protegir el dret a l'habitatge.

A Concòrdia pensem que les polítiques d'habitatge han de respondre a la urgència actual, però també han d'incloure mesures estructurals que contribueixin a equilibrar el sector immobiliari i prioritzin l'habitatge per les persones que estan vivint i treballant al país:

- Farem públiques les titularitats cadastrals com una mesura per promoure que habitatges buits surtin al mercat
- Iniciarem una moratòria de divuit mesos a la compra d'immobles per persones no residents al país.
- Aprofitarem el règim de cessió obligatòria per a crear un parc públic d'habitatge comunal descentralitzat, modificant la Llei general d'ordenament del territori i urbanisme, establint un percentatge de cessió del 15% al 30% en sòl urbanitzable i incentivant que els promotors realitzin la cessió obligatòria amb habitatges en els nous edificis construïts.
- A través de l'Institut Nacional de l'Habitatge impulsarem una segurança que doni garanties als propietaris que vulguin posar immobles al mercat de lloguer a preus assequibles.

1. Ramon Tena 2. Lara de Miguel 3. Silvia Alves 4. Lluís Casahuga 5. Elena Gonzalez

Escaldes-Engordany, punt d'entrada al Patrimoni de la Humanitat

La Vall del Madriu-Perafita-Claror és un dels encants de la parròquia, i del conjunt del país, reconeguts internacionalment.

Escaldes-Engordany és un dels punts d'entrada principal a la vall, existint camins tradicionals que permeten arribar des del centre d'Escaldes fins a l'entrada principal de la vall en agradables recorreguts

Una de les prioritats de Concòrdia serà assegurar un diàleg fluid entre el Govern i les quatre parròquies presents a la vall a través de la Comissió de Gestió. Aquest diàleg ha de permetre dinamitzar la Vall, recuperar usos i activitats tradicionals així com potenciar que sigui un espai de trobada i coneixement del país per les persones d'Andorra