



**Per
Andorra la Vella**

David Astrí Padilla _1
Miquel Canturri Campos _2

Rosa Maria Sabate Cardona _3
Rosalina Areny Xech _4
Meritxell Crespo Travasset _5
Gerard Menardia Coloma _6
Gemma Minguillon Alquezar _7
Marc Latorre Oliveros _8
Leticia Teixeira da Silva _9
Ton Cerqueda Quevedo _10
Noelia Lucena Arroyo _11
Joan Espineta Sala _12

Judit Ruiz Buyolo _13
Francisco Reyes Rodriguez _14

**[FEM]
[PARROQUIA]**

DEMÒCRATES + PROGRESSISTES + INDEPENDENTS
SDP



**Per
Andorra
la Vella**

David Astrí Padilla
Miquel Canturri Campos

**FEM
PARROQUIA**

DEMÒCRATES + PROGRESSISTES + INDEPENDENTS
SDP

FEM PARRÒQUIA

Ara més que mai, seguim plenament convençuts que les ciutats són per a les persones.

És amb aquesta vocació i finalitat que volem continuar el projecte que vam iniciar a Andorra la Vella ja fa vuit anys. En fa quatre, vam sumar noves persones i sensibilitats, una fórmula que repetim amb l'objectiu d'ampliar mirades i aportacions. Perquè entenem que el rigor del treball en equip i la combinació d'experiència i renovació són la millor garantia al servei d'Andorra la Vella, Santa Coloma i la Margineda.

La nostra aposta per seguir fent de la capital un espai per a les persones es basa en la dinamització, la sostenibilitat i la unió d'esforços amb el Govern en matèria d'habitatge, per assolir així una millor qualitat de vida de les ciutadanes i els ciutadans.

Avui us presentem un projecte sòlid i no tan sols idees; us presentem no una llista improvisada, sinó un equip de persones properes i complementàries. El nostre equip es caracteritza per representar la pluralitat de la parròquia –sens dubte, el cor del país. Una llista paritària, on totes les edats i, per tant, tots els moments vitals estan presents. De diferents espectres professionals i associatius, que representen la centralitat i aporten els ingredients necessaris per seguir fent possible el creixement.

Andorra la Vella ha fet en aquests anys un salt qualitatiu enorme. Ara és una parròquia més **neta i sostenible**, amb més parcs, i que promou hàbits saludables, amb espais que faciliten el passeig i els desplaçaments a peu. Una parròquia amb **més activitat econòmica**, propiciada per la confiança que s'ha generat en els empresaris arran de la transformació urbanística dels darrers anys.

Però també una parròquia amb unes **finances més sanejades**. L'acurada i rigorosa gestió que hem fet els darrers vuit anys ha permès reduir el deute de 42,2 milions d'euros, heretat de les corporacions anteriors, fins als 18 milions actuals.

Hem complert el mandat de la ciutadania per fer que Andorra la Vella camini endavant amb pas ferm. L'equip que formem la present candidatura estimem la parròquia i ens comprometem a treballar perquè continuï sent una ciutat dinàmica, oberta i per a tothom. El 17 de desembre, les andorranes i els andorrans teniu la paraula per decidir que així sigui.

David Astrí

Miquel Canturri

UN URBANISME TÀCTIC PER A UNA PARRÒQUIA VERDA

La regeneració urbana: què és i per què és tan important?

Avui dia, les ciutats afronten molts desafiaments, com ara el creixement de la població, el canvi climàtic o la contaminació. I és en aquest context on entra en joc la regeneració urbana: una solució creativa i sostenible per transformar les ciutats en llocs més habitables i amables. L'urbanisme tàctic es basa en la idea que petits canvis poden tenir un gran impacte positiu, amb més espais verds, zones per a vianants o l'ús d'energies renovables per reduir la petjada de carboni. En aquesta línia, ens comprometem a modificar el Pla d'urbanisme d'acord amb les conclusions dels estudis de capacitat de càrrega màxima que s'estan duent a terme, amb l'objectiu de garantir un creixement realista de la parròquia i que vagi en consonància amb els recursos disponibles.

També revegetalitzarem Andorra la Vella amb plantes i arbres amb un baix consum hídric per mitigar l'efecte illa de calor a l'estiu. Alhora, seguirem creant més pulmons verds, com un nou Parc central a tocar del passeig del riu a Santa Coloma, i continuarem apostant per accions netes, com el transport públic gratuït, l'enllumenat públic de baix consum o la producció d'energies renovables.

ACTIVITAT ECONÒMICA I COHESIÓ SOCIAL

Estem convençuts del paper cabdal que juguen les administracions per generar confiança en l'economia. En els darrers anys s'ha fet una important inversió pública per transformar urbanísticament Andorra la Vella, unes mesures que han tingut un efecte evident en la generació de riquesa i en l'activitat econòmica de la parròquia. Més negocis i empreses han decidit instal·lar-se en els darrers anys a Andorra la Vella, amb un especial impacte en els negocis relacionats amb la tecnologia i en l'emprenedoria, però també en els sectors amb un fort pes a la parròquia com el turisme i el comerç.

La transformació urbanística, però, ha d'anar acompanyada d'accions que fomentin la cohesió social, com ara els esdeveniments i les activitats al carrer. Per això plantegem noves activitats de dinamització i també de consolidació de les ja existents, com ara el Poblet de Nadal, que s'ha convertit en tot un referent al sud d'Europa.

Des del Comú continuarem treballant per generar una ciutat pròspera i que sàpiga avançar al ritme que demanen els nous temps. El nostre equip està format per professionals de diferents àmbits i sectors que poden aportar una visió àmplia i polièdrica per fer-ho possible.

COMPROMÍS AMB LES POLÍTIQUES D'HABITATGE

Considerem que la problemàtica de l'accés a l'habitatge s'ha d'afrontar de manera transversal i des de diferents vessants. Per una banda, ampliant el parc públic de pisos per complementar els projectes ja existents de Jovial i els habitatges de Cal Calones destinats a les persones majors de 65 anys. Per això construirem un edifici d'habitatges a preu assequible a la zona del Cedre de Santa Coloma i esmerçarem tots els esforços per garantir que els col·lectius i les famílies més vulnerables tinguin un habitatge digne amb ajudes específiques.

D'altra banda, cedirem terrenys obtinguts pel Comú al Govern d'Andorra per destinar-los a incrementar el parc públic d'habitatge a preu assequible, tal i com ja es va fer el març del 2020, quan el Comú va cedir una parcel·la de 3.000 m² per tal que el Govern hi construís pisos de lloguer assequible.

Les administracions hem d'unir esforços per encarar la problemàtica de l'habitatge de manera conjunta i amb fermesa. És per això que durem a terme accions coordinades amb el Govern, tal com hem anat fent els darrers anys, i cedirem gratuïtament un terreny a la Borda Nova per edificar-hi apartaments de lloguer a preu reduït.

D'altra banda, com a mesura incentivadora, rebaixarem l'impost de transmissions patrimonials al 0% per a tots aquells apartaments destinats al mercat de lloguer residencial assequible per un termini de com a mínim 5 anys.

ELS DARRERS ANYS HEM DEMOSTRAT QUE SOM UN EQUIP DE PERSONES ATENDES A LES DEMANDES DE LA CIUTADANIA I CAPACES DE LIDERAR LES TRANSFORMACIONS QUE NECESSITA ANDORRA LA VELLA PER SER UNA CAPITAL ENCARA MÉS DINÀMICA, SOSTENIBLE I SOCIAL. SI EL 17 DE DESEMBRE ENS DONEU EL VOSTRE SUPORT, TREBALLAREM INCANSAblement PER ESTAR A L'ALTURA DE LA VOSTRA CONFIANÇA.

DEMÒCRATES + PROGRESSISTES + INDEPENDENTS
SDP